

# Algemene Voorwaarden Building Holland B.V.

## Artikel 1: Definities

**Organisator:** Building Holland B.V., een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, statutair gevestigd te Zwolle, kantoorhoudende te (8024 HB) Zwolle aan de Schrevenweg 3, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 88370771.

**Evenement:** de door de organisator georganiseerde beurs, tentoonstelling, congres of ander evenement.

**Offerte:** de aanbieding van de Organisator tot het sluiten van een Overeenkomst.

**Overeenkomst:** de door acceptatie van de Offerte tot stand gekomen Overeenkomst tussen de Organisator en de Wederpartij voor de deelname aan een Evenement.

**Wederpartij:** de natuurlijke of rechtspersoon die een Overeenkomst sluit of heeft gesloten of aan wie een Offerte is uitgebracht.

**Standruimte:** de ruimte op het evenemententerrein die aan de Wederpartij ter beschikking wordt gesteld.

**Vergoeding:** de vergoeding die de Wederpartij aan de Organisator verschuldigd is voor deelname aan een Evenement.

## Artikel 2: Toepasselijkheid van de Algemene Voorwaarden

- Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle Offertes en alle Overeenkomsten van de Organisator.
- De algemene voorwaarden zijn opgenomen op de website van de Organisator en worden op verzoek van de Wederpartij per e-mail toegezonden.
- Eventuele algemene voorwaarden van de Wederpartij of andere van deze algemene voorwaarden afwijkende bepalingen maken geen deel uit van de Overeenkomst, behoudens en voor zover de Organisator zich daar nadrukkelijk schriftelijk mee akkoord heeft verklaard. Het door de Wederpartij zonder commentaar behouden van een Offerte of opdrachtbevestiging, waarop naar deze voorwaarden is verwezen, geldt als stilzwijgende instemming met de inhoud daarvan.
- Indien een bepaling van deze algemene voorwaarden op enige wijze ongeldig of onverbindend zou zijn, laat dat de geldigheid van de overige bepalingen van deze algemene voorwaarden onverlet.
- De Organisator heeft het recht deze algemene voorwaarden te allen tijde te wijzigen. Een eventuele wijziging treedt in werking acht (8) dagen nadat deze door de Organisator op haar website is bekendgemaakt.
- In alle gevallen waarin de onderhavige voorwaarden niet voorzien, beslist de Organisator bij monde van haar directie.

## Artikel 3: Offertes

- Alle Offertes van de Organisator zijn vrijblijvend. Indien een Offerte door de Wederpartij wordt aanvaard, heeft de Organisator het recht het aanbod binnen twee (2) werkdagen na ontvangst van de aanvaarding te herroepen.
- Het inschrijven voor deelneming aan een Evenement door de Wederpartij kan schriftelijk of mondeling geschieden. De aanvaarding van de deelname door de Organisator wordt per e-mail aan de Wederpartij bevestigd en daarmee komt de Overeenkomst tot stand.
- De Organisator behoudt zich het recht voor een aanvraag tot deelneming af te wijzen, indien de belangen van (een) andere deelnemer(s) en/of van de Organisator en/of van het Evenement als zodanig vergen, zulks ter uitsluitende beoordeling van de Organisator. De Organisator zal nimmer aansprakelijk zijn voor schade van de Wederpartij of derden als gevolg van een besluit van de Organisator om een aanvraag tot deelneming af te wijzen.

## Artikel 4: Vergoeding

- Het bedrag van de Vergoeding dat door de Wederpartij is verschuldigd voor zijn deelname aan het Evenement is vermeld in de Overeenkomst en zal door de Organisator aan de Wederpartij worden gefactureerd.
- De Vergoeding dient te worden betaald, binnen de gestelde betalingstermijn op het door de Organisator opgegeven bankrekeningnummer. Door de Organisator wordt er als volgt gefactureerd:

Voor jaarlijkse Evenementen:

- een voorschot van vijftig procent (50%) van de Vergoeding binnen acht (8) dagen na aanvaarding van de aanmelding;
- het restant van de Vergoeding tenminste honderdtwintig (120) dagen voor de openingsdatum van het Evenement.

Voor niet-jaarlijkse Evenementen:

- een eerste voorschot van twintig procent (20%) van de Vergoeding binnen acht (8) dagen na aanvaarding van de aanmelding;
- een tweede voorschot van dertig procent (30%) van de Vergoeding uiterlijk dertien (13) maanden voor de openingsdatum van het Evenement;
- het restant van de Vergoeding tenminste honderdtwintig (120) dagen voor de openingsdatum van het Evenement;

3. De betalingstermijn voor facturen bedraagt, tenzij anders bepaald, eenentwintig (21) dagen.

4. Indien een aanmelding voor deelname wordt gedaan minder dan eenentwintig (21) dagen voor de aanvang van een Evenement, dient de Vergoeding betaald te zijn voor aanvang van het Evenement.

5. Bijbestellingen dienen te worden betaald binnen eenentwintig (21) dagen na bevestiging daarvan door de Organisator, maar in elk geval voor de openingsdatum van het Evenement. Tenzij de Organisator anders bepaalt, geldt dat met de opbouw van de stand en/of het gebruik daarvan, pas een aanvang kan worden gemaakt als de Vergoeding en de overige tot op dat moment verschuldigde kosten door de Organisator zijn ontvangen. Bijbestellingen ten tijde van het Evenement dienen direct te worden voldaan (pin of contant).

6. Bij niet-tijdige betaling van enig aan de Organisator verschuldigd bedrag wordt de wettelijke rente c.q. de wettelijke handelsrente in rekening gebracht vanaf het moment waarop de vordering opeisbaar is geworden. Alle kosten die verband houden met het nemen van (buitengerechtigde) incasso- en/of executiemaatregelen zijn voor rekening van de Wederpartij. De buitengerechtigde incassokosten worden, indien de Wederpartij een natuurlijk persoon is die niet handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf, vastgesteld conform de Wet Incassokosten. In alle andere gevallen bedragen deze kosten vijftien procent (15%) van het door de Wederpartij verschuldigde bedrag, vermeerderd met de vervallen rente.

7. Indien de Wederpartij niet tijdig aan zijn betalingsverplichtingen heeft voldaan, is de Organisator bevoegd de nakoming van haar verplichtingen op te schorten totdat de betaling is geschied of deugdelijke zekerheid hiervoor is gesteld. Indien de Organisator het redelijke vermoeden heeft dat er redenen zijn om aan de kredietwaardigheid van de Wederpartij te twijfelen, kan zij ook voordat sprake is van betalingsverzuim van de Wederpartij verlangen dat hij zekerheid stelt voor de betaling van de Vergoeding. De Organisator heeft het recht de Standruimte, zonder verplichting tot vergoeding van schade, aan derden te verhuren en/of aan de Wederpartij andere standruimte toe te wijzen, indien de Wederpartij zijn betalingsverplichting niet nakomt of de gevraagde zekerheid niet stelt.

8. Door de Wederpartij gedane betalingen strekken steeds eerst ter afdoening van alle verschuldigde renten en kosten en vervolgens van de opeisbare facturen die het langst openstaan.

## Artikel 5: Wijziging of Annulering Evenement

- De Organisator behoudt zich te allen tijde het recht voor de vastgestelde data, tijden en locaties van het Evenement te wijzigen en/of het Evenement geen doorgang te doen vinden.

- Een verandering van de locatie van het Evenement binnen een straal van vijftig (50) kilometer van de oorspronkelijke locatie of een verandering van de data binnen dertig (30) dagen voor of na de oorspronkelijke data, geeft de Wederpartij geen recht zijn deelname te annuleren. In geval van een wijziging van de locatie buiten een straal van vijftig (50) kilometer of van meer dan dertig (30) dagen voor of na de oorspronkelijke datum kan de Wederpartij zijn deelname binnen vijftien (15) dagen kosteloos annuleren, bij gebreke waarvan hij geacht wordt de wijziging te hebben geaccepteerd.
- Indien de Organisator beslist dat een Evenement niet zal plaatsvinden, vervallen alle inschrijvingen en reeds gedane toewijzingen. Restitutie van de reeds betaalde vergoeding zal binnen dertig (30) dagen na deze beslissing plaatsvinden.
- In geen van de in dit artikel vermelde gevallen heeft de Wederpartij recht op vergoeding van enige schade, kosten of rente, in welke vorm dan ook.

## Artikel 6: Voorwaarden voor deelname

- De Organisator verdeelt de beschikbare standruimte over de deelnemers aan het Evenement en stelt een evenementenplan aan de Wederpartij ter beschikking. De Organisator behoudt zich het recht voor de indeling te allen tijde naar eigen inzicht te wijzigen. Standruimte wordt uitsluitend verhuurd voor de gehele duur van een Evenement.
- Alleen de producten of diensten mogen worden gevoerd c.q. tentoongesteld die in de Overeenkomst zijn vermeld of waarvan de Organisator bepaalt dat die toegelaten zijn. De Organisator kan niet toegelaten producten of aanbiedingen voor diensten op kosten van de Wederpartij laten verwijderen.
- Behoudens schriftelijke toestemming van de Organisator is het de Wederpartij niet toegestaan dranken en etenswaren aan te bieden voor consumptie ter plaats en/of verkoop, reclame en/of klantenwerving, al dan niet in de vorm van proefmonsters.
- Het is de Wederpartij niet toegestaan activiteiten te ontplooiën die naar het oordeel van de Organisator schade kunnen berokkenen aan het Evenement, de Organisator of andere deelnemers. De Wederpartij zal geen storende muziek ten gehore brengen en/of storende lichtbeelden vertonen, dit ter beoordeling van de Organisator.
- Behoudens schriftelijke toestemming van de Organisator is het de Wederpartij verboden tijdens evenementen loterijen, prijsvragen of kansspelen te organiseren.
- De Wederpartij aanvaardt dat de Organisator geen exclusiviteit kan bieden voor wat betreft de door de Wederpartij ten toon te stellen en/of aan het publiek aan te bieden producten en/of diensten.
- De Organisator zorgt voor handhaving van de orde. De Wederpartij en zijn medewerkers en genodigden zijn gehouden de aanwijzingen en richtlijnen van de Organisator op te volgen.
- Op ieder Evenement geldt een algeheel rookverbod. De Wederpartij is verplicht de aanwijzingen van de Organisator in dat verband strikt na te leven en aan zijn relaties en bezoekers op te leggen.

## Artikel 7: Inrichting Standruimte

- De afmetingen (diepte, breedte en hoogte) van de Standruimte worden door de Organisator aangegeven en maken deel uit van de Overeenkomst. De standbouw en de inrichting, inclusief de wanden, dienen binnen deze afmetingen te blijven. De Wederpartij zal de Organisator indien aangegeven, tijdig informeren over de inrichting van zijn Standruimte en daarbij een maatschets en inrichtingsconcept en andere door de Organisator gevraagde informatie overleggen.
- De Wederpartij zal de contactgegevens van hem of zijn vertegenwoordiger aan de Organisator doorgeven, alsmede een lijst van eventuele (onder)jaanemers die worden ingeschakeld voor de inrichting van de Standruimte.
- Voor het aanbrengen van verhoogde vloeren, plafonds, wanden of andere afdekking is voorafgaande goedkeuring van de Organisator vereist. Er dient voor te worden gezorgd dat de vloeren c.q. plafonds nauwkeurig aansluiten op de vloeren c.q. plafonds van de aangrenzende stand.
- Aan de Wederpartij zal voor de aanvang van het Evenement een door de Organisator te bepalen tijd, de gelegenheid worden gegeven tot het inrichten van zijn Standruimte. De Organisator bepaalt wanneer aanvoertransporten en inrichtingswerkzaamheden uiterlijk geeindigd dienen te zijn. Gedurende het Evenement mag geen emballage of transportmateriaal op voor het publiek toegankelijke plaatsen aanwezig zijn.
- Gebruikte materialen dienen in alle opzichten te voldoen aan de voorschriften van de brandweer en andere bevoegde instanties. Indien brandbare materialen worden toegepast zoals gaasdoek, jute etc., dienen deze brandwerend geïmpregneerd te zijn. Alle vloeren, wanden en plafonds dienen naar genoegen van de Organisator te zijn afgewerkt. Indien aarde, zand of andere vocht aantrekkende/-houdende artikelen worden verwerkt in de stand aankleding, dient de vloer afdoende tegen indringen van vocht te worden beschermd.
- Het is niet toegestaan, zowel buiten als binnen, aan of op de gebouwen van de Organisator, ongeacht op welke wijze, materiaal van welke aard dan ook aan te brengen of te laten aanbrengen.
- Indien door de Wederpartij gebruik wordt gemaakt van voorzieningen en/of hulpmiddelen die de Organisator ter beschikking heeft gesteld (zoals bijvoorbeeld een heftruck), dan geschiedt dat gebruik volledig voor rekening en risico van de Wederpartij en is de Organisator voor uit dat gebruik voortvloeiende schade op geen enkele wijze aansprakelijk.
- De aanleg van aan- en afvoerleidingen van elektriciteit, water en telefoon wordt uitsluitend door of namens de Organisator verricht. De Wederpartij is verplicht de voorschriften van de leveringsbedrijven ter zake van het gebruik van elektriciteit, gas en water in acht te nemen. De Organisator aanvaardt ten aanzien van de beschikbaarstelling van elektriciteit, gas en water geen enkele aansprakelijkheid.
- Aansluitkasten, putten en rails ten behoeve van elektriciteitsvoorzieningen, alsmede aansluitputten en kranen ten behoeve van wateraansluitingen, dienen te allen tijde bereikbaar te zijn. Hetzelfde geldt ook voor brandkranen, brandhaspels en deuren. Deze dienen bovendien vanaf het looppad duidelijk zichtbaar te zijn. De Wederpartij is te allen tijde verplicht voorschriften of aanwijzingen van de hulpdiensten, medewerkers van de Organisator of bouwgeïngenaren onverwijld op te volgen of uit te voeren.
- De Wederpartij dient de Standruimte na beschikbaarstelling te inspecteren en zal eventuele tekortkomingen of gebreken van de standruimte onverwijld, maar uiterlijk op de eerste dag, aan de Organisator melden, bij gebreke waarvan de Wederpartij geacht wordt de Standruimte te hebben aanvaard.

## Artikel 8: Gebruik Standruimte

- De Wederpartij is verplicht gedurende de openingstijden tijdens de gehele duur van het Evenement de Standruimte met een voldoende assortiment producten of diensten en personeel bezet te houden en op adequate wijze, passend bij het karakter van het Evenement, in te richten, één en ander ter beoordeling van de Organisator. Indien de Wederpartij niet aan deze voorwaarden voldoet, is de Organisator gerechtigd de inrichtingsmaterialen van de Wederpartij te verwijderen. De Wederpartij is in dat geval aansprakelijk voor alle kosten die de Organisator moet maken voor herinrichting van de Standruimte.
- De medewerkers van de Organisator hebben te allen tijde toegang tot de door de Wederpartij gehuurde Standruimte.
- De tentoongestelde producten en/of materialen van de Wederpartij dienen op zodanige wijze te worden geplaatst, dat het vrije uitzicht op de omliggende stands en de tentoonstellingsruimte niet wordt belemmerd. Dit staat uitsluitend ter beoordeling van de Organisator. Gedurende de openingstijden mogen tentoongestelde producten en materialen niet worden bedekt. De

- Organisator heeft het recht aanwezige bedekking te verwijderen, zonder tot enige aansprakelijkheid jegens de Wederpartij gehouden te zijn.
- Het is de Wederpartij uitdrukkelijk verboden de Standruimte geheel of gedeeltelijk aan derden onder te verhuren of deze geheel of gedeeltelijk aan derden in gebruik af te staan.

#### **Artikel 9: Afbouw Standruimte**

- De Wederpartij is gehouden de Standruimte na afbouw in dezelfde staat achter te laten als waarin deze aan hem door de Organisator ter beschikking werd gesteld, waarbij eventuele achtergelaten vervuiling, zoals aarde, zand en/of mest, dient te zijn verwijderd. Eventuele door de Organisator geconstateerde beschadigingen en verontreinigingen die niet door de Wederpartij zijn hersteld, worden door de Organisator hersteld en de hieraan verbonden kosten worden volledig aan de Wederpartij doorberekend.
- Met de afbouwwerkzaamheden, afvoertransporten, aanvoer van emballage en andere hulpmaterialen en het inpakken van goederen mag pas worden begonnen na sluiting van het Evenement en nadat de Organisator heeft medegedeeld dat alle maatregelen voor de afbouw zijn genomen.
- Indien de Standruimte niet tijdig geheel is ontruimd c.q. opgeruimd, is de Organisator gerechtigd:
  - de nog aanwezige materialen, goederen of emballage op kosten en voor risico van de Wederpartij te verwijderen;
  - de Standruimte op kosten van de Wederpartij weer terug te brengen in de staat, waarin deze aan de Wederpartij ter beschikking werd gesteld.

#### **Artikel 10: (Online) Catalogus**

- De Wederpartij heeft recht op vermelding van zijn deelname in de eventuele catalogus van het Evenement en/of op de eventuele website van het Evenement. De catalogus en/of website wordt samengesteld op basis van de gegevens die door de Wederpartij bij de inschrijving zijn verstrekt. De Organisator bepaalt de wijze waarop de vermeldingen worden gedaan en behoudt zich het recht voor zo nodig de gegevens van de Wederpartij in te korten c.q. te bewerken.
- De Wederpartij garandeert dat alle informatie die hij in het kader van het Evenement aan de Organisator ter beschikking stelt omtrent zijn activiteiten, voor onder meer publicatie in de catalogus of op de website van het Evenement, volledig en correct is en niet op enigerlei wijze in strijd is met de toepasselijke wet- of regelgeving, met rechten van derden of anderszins onrechtmatig is. De Wederpartij zal geen gebruik maken van de catalogus en/of de website van de Organisator dat in strijd is met de toepasselijke wet- of regelgeving, bijvoorbeeld maar niet uitsluitend in verband met de bescherming van persoonsgegevens, of die op enigerlei wijze inbreuk maakt op rechten van derden of onrechtmatig is.
- De Organisator is niet aansprakelijk jegens de Wederpartij of jegens derden voor eventuele onjuistheden, fouten of omissies in de catalogus. De Wederpartij vrijwaart de Organisator voor eventuele aanspraken van derden in verband met de door de Wederpartij verstrekte informatie.

#### **Artikel 11: Toegang tot Evenement**

- De Organisator stelt aan de Wederpartij het in de Overeenkomst vermelde aantal toegangsbewijzen voor standhouders ter beschikking. Deze op naam gestelde standhouders badges zijn strikt persoonlijk en niet overdraagbaar en vormen het enige bewijs van toegang tot het Evenement. De personen die een standhouders badge hebben ontvangen dienen deze op eerste verzoek van de medewerkers van de Organisator te tonen, zowel in de periode dat het Evenement voor het publiek is opengesteld, als gedurende de tijden die beschikbaar zijn gesteld voor het opbouwen en afbouwen van de stands.
- De Organisator is te allen tijde gerechtigd zonder opgave van redenen eenieder de toegang tot het Evenement en de bijbehorende terreinen en gebouwen te ontzeggen en in dat verband een verleend toegangsbewijs in te trekken.

#### **Artikel 12: Intellectuele eigendom**

- De Wederpartij garandeert dat zijn activiteiten in het kader van het Evenement, waaronder maar niet beperkt tot het aanbieden en/of openbaar maken van de door hem op het Evenement tentoongestelde producten en/of diensten en alle door hem verzorgde publiciteit, op geen enkele wijze in strijd zijn met enigerlei rechten van derden, zoals bijvoorbeeld intellectuele eigendomsrechten (waaronder maar niet beperkt tot auteursrechten, merkrechten, octrooirechten, modelrechten) of anderszins onrechtmatig jegens derden.
- Het is de Wederpartij niet toegestaan machines, apparaten en/of producten te exposeren waartoe de fabrikant of importeur of een andere beweerdelijk gerechtigde geen toestemming heeft verleend.
- De Wederpartij verklaart en garandeert dat alle foto's, illustraties en andere grafische werken en/of teksten die hij omtrent de door hem aangeboden producten of diensten aan de Organisator ter beschikking stelt ten behoeve van de catalogus en/of de website van het Evenement of ten behoeve van publicatie door de pers of derden, vrijelijk en zonder vergoeding kunnen worden gebruikt en dat publicatie daarvan geen inbreuk vormt op enigerlei rechten van derden, waaronder begrepen maar niet beperkt tot auteursrechten en portretrechten.
- De Organisator heeft het recht om tijdens het Evenement en tijdens de periodes van opbouw en afbouw foto's en beeld- en geluidsopnamen te maken van onder meer de Standruimte en personen van de Wederpartij en deze te gebruiken in het kader van haar publiciteit rondom het Evenement en ter promotie van haar diensten en die van aan haar gelieerde ondernemingen in het algemeen. Indien de Wederpartij op goede gronden niet wenst dat bepaalde producten of personen worden gefotografeerd, dient hij dat vooraf of uiterlijk binnen 24 uur aan de Organisator kenbaar te maken, bij gebreke waarvan het recht van de Wederpartij om daartegen bezwaar te maken is vervallen.
- Indien de Wederpartij er bekend mee wordt dat er sprake is van een mogelijke inbreuk op rechten van derden in verband met de door hem op het Evenement tentoongestelde producten of diensten, of indien beslag is gelegd op zaken van de Wederpartij die zich op het Evenement bevinden, zal hij de Organisator daarvan onverwijld schriftelijk in kennis stellen en de Organisator een kopie van alle daarop betrekking hebbende stukken verstrekken. De Wederpartij verplicht zich voorts alle informatie omtrent zijn activiteiten en de eventuele (dreigende) geschillen met derden daaromtrent, waarvan hij redelijkerwijs behoort te begrijpen dat de Organisator daarvan kennis dient te nemen, tijdig aan de Organisator mede te delen.
- De Wederpartij vrijwaart de Organisator en de aan haar gelieerde ondernemingen, alsmede de eigenaar en exploitant van het evenementengebouw en de bestuurders, aandeelhouders en alle medewerkers van de Organisator en de aan haar gelieerde ondernemingen, van alle aanspraken van derden uit hoofde van inbreuk op rechten van intellectuele eigendom of anderszins, in verband met de activiteiten van de Wederpartij in het kader van het Evenement, waaronder maar niet beperkt tot de door de Wederpartij op het Evenement tentoongestelde producten en diensten of de in dat kader gemaakte publiciteit. De Wederpartij zal de Organisator en de aan haar gelieerde ondernemingen, alsmede de eigenaar en exploitant van het evenementengebouw en de bestuurders, aandeelhouders en alle medewerkers van de Organisator en de aan haar gelieerde ondernemingen, volledig schadeloosstellen voor alle door hen geleden schade en kosten, waaronder begrepen de volledige kosten van rechtsbijstand, die verband houden met een (vermeende) inbreuk door de Wederpartij op rechten van derden.
- De Organisator heeft te allen tijde het recht in geval van een klacht van een derde, op verzoek van een gerechtelijke of administratieve instantie of op eigen initiatief de door de Wederpartij tentoongestelde producten, diensten of publiciteit, en elk voorwerp dat mogelijks onrechtmatige of schadelijke inhoud bevat, van het Evenement te verwijderen zonder dat de Wederpartij recht heeft op enige schadevergoeding en onverminderd de aanspraken van de Organisator jegens de Wederpartij.

#### **Artikel 13: Bescherming Persoonsgegevens / AVG**

- De Organisator verwerkt alle persoonsgegevens die de Wederpartij aan haar verstrekt in overeenstemming met de toepasselijke wet- en regelgeving betreffende de bescherming van persoonsgegevens, in het bijzonder de Uitvoeringswet Algemene Verordening Gegevensbescherming, en de [Privacy Policy](#) van de Organisator.
- De Wederpartij verklaart en garandeert de Organisator dat hij alle persoonsgegevens die hij verwerkt in het kader van zijn deelname aan het Evenement zal verwerken in overeenstemming met de toepasselijke wet- en regelgeving betreffende de bescherming van persoonsgegevens, in het bijzonder de Uitvoeringswet Algemene Verordening Gegevensbescherming. De Wederpartij vrijwaart de Organisator en alle aan haar gelieerde ondernemingen van eventuele aanspraken van derden, waaronder begrepen sancties door de relevante toezichthouder, uit hoofde van een beweerdelijke overtreding van de toepasselijke wet- en regelgeving met betrekking tot de bescherming van persoonsgegevens.

#### **Artikel 14: Niet-nakoming en Ontbinding**

- Indien de Organisator volgens de Wederpartij één of meer van de voor haar uit de overeenkomst voortvloeiende verplichtingen niet nakomt, dan dient de Wederpartij dat schriftelijk en deugdelijk onderbouwd te melden bij de Organisator. Deze melding moet zo spoedig mogelijk na de constatering van de beweerdelijke tekortkoming worden gedaan en in ieder geval uiterlijk binnen veertien (14) dagen na het einde van het Evenement, bij gebreke waarvan alle aanspraken van de Wederpartij vervallen.
- Indien de Wederpartij ondanks schriftelijk verzoek een verplichting op grond van de Overeenkomst niet nakomt, kan de Organisator, zonder rechterlijke tussenkomst, de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk ontbinden en aanspraak maken op een schadevergoeding.
- De organisator kan voorts de Overeenkomst ontbinden indien:
  - de Wederpartij failliet is verklaard;
  - aan de Wederpartij (voorlopige) surséance van betaling is verleend;
  - de Organisator goede gronden heeft om aan te nemen dat de Wederpartij niet aan zijn verplichtingen zal kunnen voldoen;
  - de eigendom van en/of zeggenschap over de Wederpartij wijzigt.
- De Wederpartij doet afstand van het recht op ontbinding van de Overeenkomst op welke grond dan ook.

#### **Artikel 15: Overmacht**

- Indien voor de Organisator sprake is van een omstandigheid die een niet-toerekenbare tekortkoming (overmacht) oplevert, is zij gerechtigd de nakoming van haar verplichtingen jegens de Wederpartij gedurende een door haar te bepalen redelijke termijn op te schorten zonder tot enige schadevergoeding te zijn gehouden. De Wederpartij blijft gedurende deze periode onverminderd gehouden aan zijn verplichtingen jegens de Organisator te voldoen.
- Onder een niet-toerekenbare tekortkoming (overmacht) van de Organisator zal tevens worden verstaan een niet-toerekenbare tekortkoming bij haar toeleveranciers of andere derden die door de Organisator voor de uitvoering van de Overeenkomst zijn ingeschakeld. Een toerekenbare tekortkoming van een door de Organisator ingeschakelde derde levert voor de Organisator een niet-toerekenbare tekortkoming op, indien die tekortkoming voor haar redelijkerwijs niet voorzienbaar was.

#### **Artikel 16: Annulering Deelname**

- De Wederpartij heeft de mogelijkheid om binnen zeven (7) dagen na totstandkoming van de Overeenkomst zijn deelname kosteloos te annuleren. In andere gevallen van annulering van zijn deelname aan een Evenement is de Wederpartij een annuleringsvergoeding aan de Organisator verschuldigd als hierna vermeld:
  - bij annulering honderdtwintig (120) dagen of meer voor de door de Organisator vastgestelde ingangsdatum van het Evenement: 50% van de Vergoeding;
  - bij annulering tussen honderdtwintig (120) en dertig (30) dagen of voor de door de Organisator vastgestelde ingangsdatum van het Evenement: 100% van de Vergoeding;
  - bij annulering minder dan dertig (30) dagen voor de door de Organisator vastgestelde ingangsdatum van het Evenement: 100% van de Vergoeding plus annuleringskosten van € 1.000,- (duizend Euro).
- In geval van annulering is de Organisator gerechtigd de Standruimte aan een andere exposant te verhuren of, naar haar keuze, op de Standruimte en in het evenementenplan een aanduiding te doen in de zin van "Deze standruimte was voorbehouden aan [naam Wederpartij]" of soortgelijke bewoordingen.

#### **Artikel 17: Aansprakelijkheid**

- De Organisator en de aan haar gelieerde ondernemingen, haar aandeelhouders, bestuurders en medewerkers zijn, behoudens in geval van opzet of grove schuld, niet aansprakelijk voor welke schade dan ook en in de ruimste zin, direct of indirect geleden door de Wederpartij, diens personeel diens bezoekers of welke andere derde dan ook. Onder schade in de zin van dit artikel is mede begrepen alle gevolgschade, waaronder bedrijfsschade, schade wegens omzetverlies, gederfde winst etc., alsmede schade door diefstal, vernieling of welke andere oorzaak dan ook.
- De Wederpartij is verantwoordelijk voor alle door de Organisator geleden schade en gemaakte kosten die verband houden met zijn deelname, ongeacht of deze schade c.q. kosten zijn veroorzaakt gemaakt door de Wederpartij zelf of door derden.
- De Wederpartij vrijwaart de Organisator tegen iedere aanspraak van derden, waaronder begrepen maar niet uitsluitend andere deelnemers aan het Evenement, wiens schade en kosten in de ruimste zin, veroorzaakt door de Wederpartij, diens personeel, diens bezoekers of enige andere derde, voor wiens handelen of nalaten de Wederpartij verantwoordelijk is.

#### **Artikel 18: Verzekering**

- De Wederpartij is verplicht voor eigen rekening en risico een deugdelijke verzekering af te sluiten en tijdens de beurs in stand te houden, die op tenminste marktconforme condities dekking geeft tegen iedere vorm van schade aan of diefstal of vermissing van zaken van de Wederpartij, de Organisator en derden.
- Voorts is de Wederpartij verplicht om voor zijn rekening een verzekering tegen wettelijke aansprakelijkheid te sluiten, met een afdoende dekking, en deze tijdens het Evenement in stand te houden. Als verzekering met afdoende dekking wordt beschouwd een verzekering die dekking geeft voor alle door Organisator of derden te lijden schade als gevolg van de activiteiten van de Wederpartij. De verzekering omvat ook het transport naar en van het Evenement en dient te zijn ingegaan uiterlijk op het moment dat met de aanvoer- en inrichtingswerkzaamheden wordt begonnen en dient niet eerder te eindigen dan na de volledige afbouw van de gehuurde ruimte en alle zaken van het beursterrein zijn afgevoerd.
- De Wederpartij is verplicht op eerste verzoek van de Organisator inzage te verschaffen in zijn verzekeringspolis(sen).

#### **Artikel 19: Toepasselijk Recht**

- Op de rechtsverhouding tussen de Organisator en de Wederpartij is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.
- Eventuele geschillen tussen de Organisator en de Wederpartij zullen bij uitsluiting worden voorgelegd aan de bevoegde Nederlandse rechter in het arrondissement waar de Organisator is gevestigd, voor zover dwingende wetsbepalingen niet anders voorschrijven en met dien verstande dat de Organisator het recht heeft een zaak aanhangig te maken voor de volgens de wet bevoegde rechter.