



Nationaal
Energie**bespaar**fonds

Donderdag 6 februari 2020



Ministerie van Binnenlandse Zaken en
Koninkrijksrelaties



asn  bank



Eerst even dit:



Nationaal
Energiebespaarfonds



Zonnepanelen

Asbestverwijderen

Comfortabel
en veilig thuis
blijven wonen

innovatief
idee



WONINGEIGENAAR

Zo kunnen particulieren, ondernemers
en VVE's (maatregelen) betalen die
anders misschien niet mogelijk
waren geweest



Gebouw opknappen
aardgasloos wonen



Leegstaand kantoor
wordt bedrijfs-
verzamelgebouw



Eerste woning
kopen



SVn
Stimuleringsfonds
Volkshuisvesting

Ambitie fonds

Toegankelijk maken van energiebesparing in de **bestaande** woningbouw en schoolgebouwen.



Verstrekken **Energiebespaarlening** aan eigenaren/bewoners, scholen en VvE's tegen een lage rente zonder afsluitkosten



Wat willen we bereiken





Energiebesparende maatregelen

- Aansluiten warmtenet
- Asbestsanering i.c.m. dakisolatie
- CO₂-gestuurde ventilatie
- Dakisolatie
- Energiemonitor gekoppeld aan slimme meter
- Gelijkstroomventilator
- Gelijkstroompomp
- Gevelisolatie
- Hoogrendementsglas
- Hoogrendementsketel
- HRe-Ketel
- Isoleren deuren en gevelpanelen
- Lage temperatuuraufgiftesysteem
- **Maatwerkadvies**
- Spouwmuurisolatie
- Vloerisolatie/ bodemisolatie
- Warmte-terugwinsysteem
- Warmtepomp
- Waterzijdig inregelen
- **Zeer Energiezuinig Pakket**
- **Zeer Energiezuinig Pakket + / Nul op de Meter**
- Zolder- of vlieringvloerisolatie
- Zonneboiler
- **Zonnepanelen (incl. thuisbatterij)**

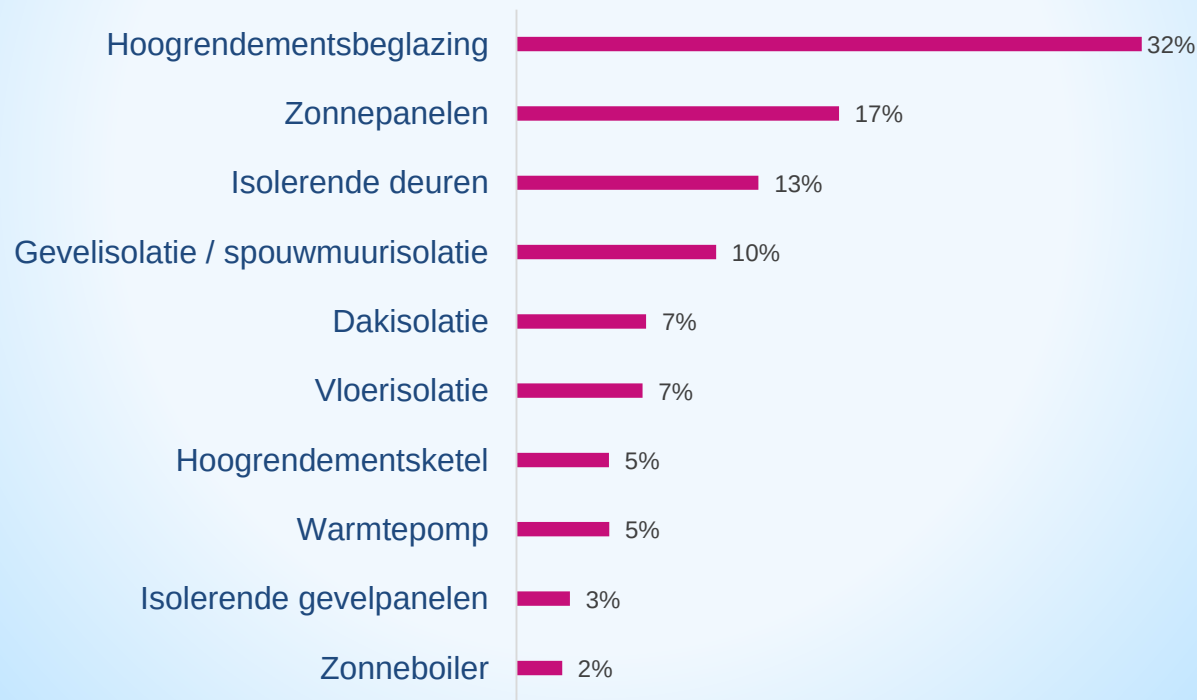
Ervaringen

‘Als er nu een flinke wind staat, waaien de gordijnen binnen niet meer mee’



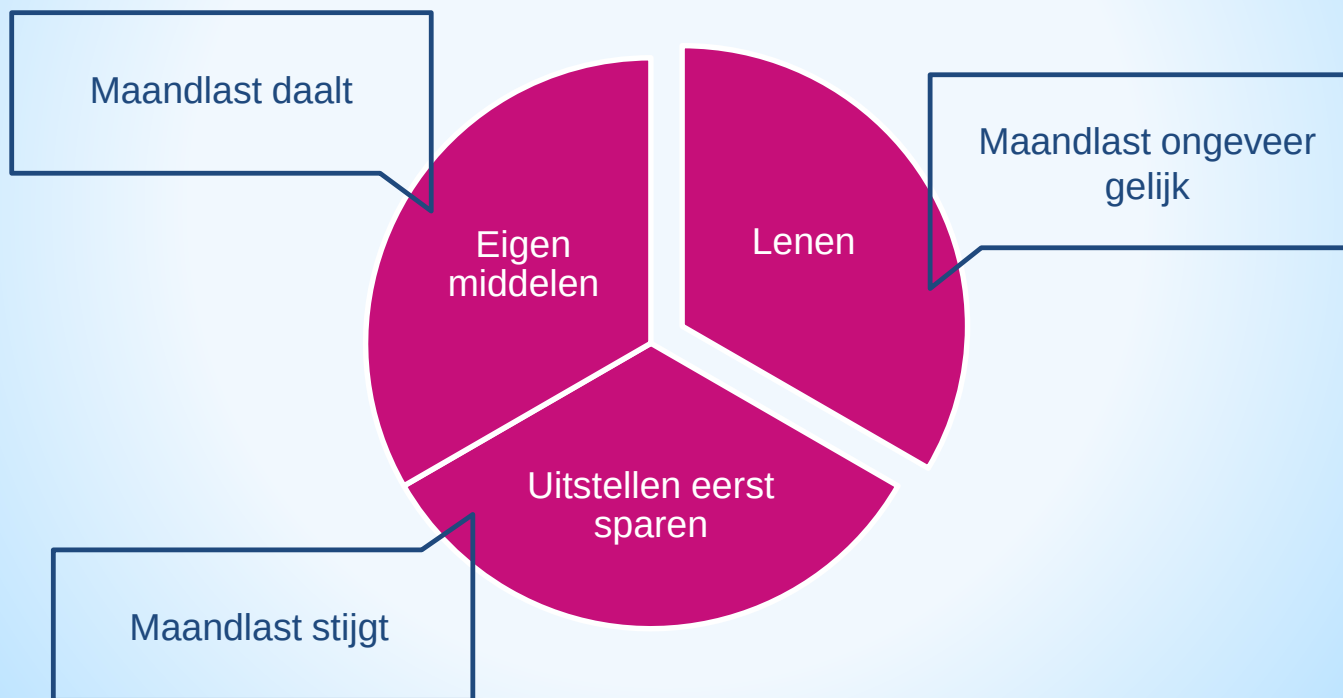
‘Meer wooncomfort en een lagere energierekening’

Top 10 gefinancierde maatregelen door eigenaar/bewoners



Financiën

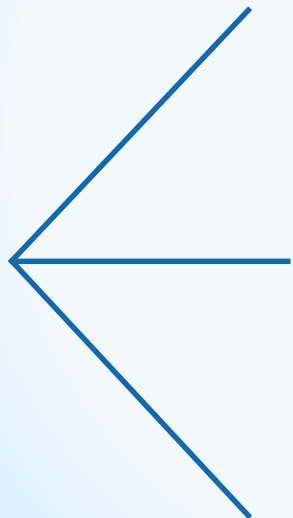
Afhankelijk van financiële positie van de eigenaar/bewoner:



Financieren



Investering



Nationaal
Energiebespaarfonds

Energiebespaarlening:

- + rente, geen kosten
- leeftijdsgrens



SVn
Stimuleringsfonds
Volkshuisvesting

Duurzaamheidslening of Stimuleringslening:

- + lage rente
- niet alle gemeenten

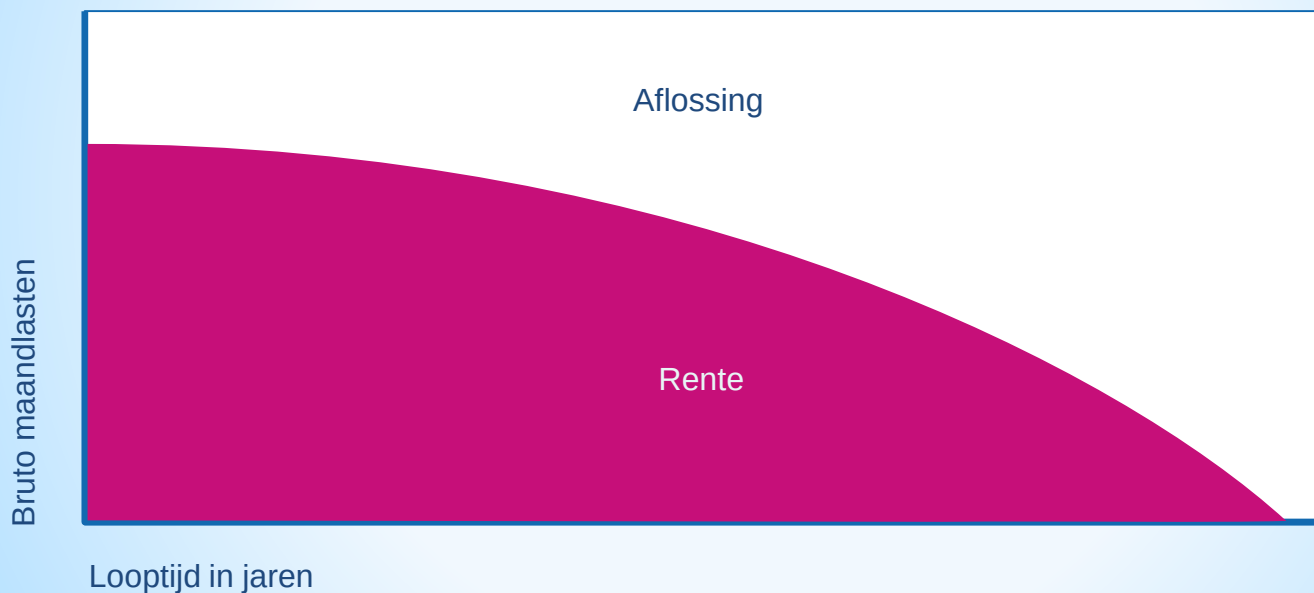


Consumptief krediet of Hypothecaire geldlening:

- + advies
- kosten

De Energiebespaarlening

Annuïteit bestaat uit:



Let op! Geld lenen kost geld 

De Energiebespaarlening

Annuiteitenlening:

- Voor particuliere eigenaar/bewoners, in Drenthe geen leeftijdsgrens, (landelijk tot 75 jarige leeftijd)
- Voor maatregelen van maatregelenlijst
- Aannemer of installateur verzorgt de uitvoering
- Consumptieve lening, geen zekerheid in vorm van hypotheckair recht
- Onderhandse lening, geen afsluitkosten, geen notariskosten

Let op! Geld lenen kost geld 



De Energiebespaarlening

Annuïteitenlening:

- Per woning minimale lening € 2.500, maximaal € 25.000
- Zeer Energiezuinig Pakket € 50.000 / Nul op de Meter € 65.000
- Lening met lage rente, rente gedurende de looptijd vast (7, 10, 15 of 20jr)
- Betaalde rente mogelijk aftrekbaar in box 1

Let op! Geld lenen kost geld 

Wat betekent dit voor u?

Rentetarieven Energiebespaarlening					
Hoofdsom lening	Looptijd	Landelijke rente	Rente in Drenthe	Bruto maandlasten Drenthe	Totale korting in Drenthe
€ 4.999	7 jaar	1,50%	0,50%	€ 60,58	€ 180,60
€ 10.000	10 jaar	1,70%	0,70%	€ 86,31	€ 524,40
€ 15.000	15 jaar	2,00%	1,00%	€ 89,78	€ 1.215,00



Subsidies

Landelijk:

- **Subsidie Energiebesparing Eigen Huis (SEEH)**
 - **Twée** Energiebesparende maatregelen in de schil van de woning
 - daarna aanvullende energiebesparende maatregelen mogelijk
 - ook subsidie op Energieadvies € 150,-
- **Investerings Subsidie Duurzame Energie (ISDE)**
 - Zonneboiler, warmtepomp, biomassaketel, pelletkachel

Combineer met provinciale of gemeentelijke subsidie



Subsidies

RVO Subsidie
energiebesparing VvE



Rijksdienst voor Ondernemend
Nederland

Home Actueel Onderwerpen Subsidies & Financiering Over ons Zoeken

SEEH

Subsidie energiebesparing eigen huis (SEEH) voor eigenaar én bewoner

Inhoud van deze pagina

- ↓ Subsidie voor energiebesparende maatregelen
- ↓ Subsidie voor maatwerkdadviesrapport
- ↓ Budget SEEH eigenaar én bewoner
- ↓ Bereken uw subsidie
- ↓ Aanvragen subsidie
- ↓ Handhaving
- ↓ Wet- en regelgeving
- ↓ Downloads
- ↓ Meer weten?

Bent u woon-eigenaar en heeft u voor uw woning minimaal 2 energiebesparende (isolerende) maatregelen uitgevoerd? Vraag dan subsidie energiebesparing eigen huis (SEEH) voor eigenaar én bewoner aan. Dit doet u bij de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO.nl).

Bereken uw subsidie

U kunt uw subsidie vooraf inschatten. Dit doet u met [de rekentool](#). Sla de tool ook op in een IOS-platform (Apple).

De subsidie voor energiebesparende maatregelen bedraagt maximaal € 1.000 per maatregel. Het subsidiepakket uit, dan bedraagt de subsidie maximaal € 15.000 (inclusief een bonusbedrag).



Rijksdienst voor Ondernemend
Nederland

Aanvrager	[A]	Parti
Variant	[B]	Energiebesparende maatregelen
Type woning	[C]	Tussentijdse
Selecteer de te nemen energiebesparende maatregelen: minimaal 2		
☐ Spouwmuurisolatie min Rd 1,1 [m ² K/W]	Bedrag/m ²	Minimum
☐ Gevelisolatie: ten minste Rd 3,5 [m ² K/W]	€ 5	m ²
☐ Dakisolatie: ten minste Rd 3,5 [m ² K/W]	€ 25	Gehele Woning
☐ Zolder of vloeringvloerisolatie Rd 3,5	€ 20	Bedrag
☐ Vloerisolatie: ten minste Rd 3,5 [m ² K/W]	€ 5	
☐ Bodemisolatie eventueel in combinatie met vloerisolatie: ten minste Rd 3,5 [m ² K/W]	€ 7	
☐ HR++ glas: ten hoogste U 1,2 [W/m ² K]	€ 4	
☐ Triple-glas: ten hoogste U 0,7 [W/m ² K] i.c.m. isolerend kozijn: ten hoogste U 1,5 [W/m ² K]	€ 35	
☐ Panelen in combinatie met HR ++ glas U ≤ 1,2	€ 100	
☐ Panelen in combinatie met triple glas U ≤ 0,7	€ 15	
	€ 75	
Subtotaal energiebesparende maatregelen:		
		[D] #N/A
Aanvullende energiebesparende maatregelen		
☐ Het vervangen van een deur in de gevel door een isolerende deur met een maximale U-waarde van 1,5 [W/m ² K];	Bedrag	Eenheid
☐ Het voor de eerste keer aanleggen van een systeem voor CO ₂ -gestuurde ventilatie of een systeem voor balansventilatie met warmteterugwinning van ten minste 90%;	€ 80	m ²
	Totale	Aantal
	€ 15.000	1
		#N/A

Route Energiebespaarlening





Handige links

- www.energiebespaarlening.nl
- www.energiebespaarlening.nl/drenthe
- www.energiebespaarlening.nl/particulieren/verhalen-slimme-investeerders/
- www.energieloket.nl
- www.energiesubsidiewijzer.nl
- www.maatwerkadviesvoorwoningen.nl
- www.QBIS.nl
- www.milieucentraal.nl
- www.rvo.nl/subsidies-regelingen/investeringsubsidie-duurzame-energie-isde
- www.rvo.nl/subsidies-regelingen/subsidie-energiebesparing-eigen-huis

Waarom nu?

- Nu de mogelijkheid om subsidie te krijgen, de overheid betaalt mee aan het verduurzamen van de woning
- Voorkomen van uitgaven aan onderhoud en reparaties
- Oplopende prijzen en wachttijden in de installatiebranche
- Direct verlagen van de energielasten en verhogen van het wooncomfort



Nationaal
Energiebespaarfonds



Wilt u meer weten over de
mogelijkheden?
Bel met Fiona Hamberg via
06 - 10 41 17 50

Wilt u meer weten over de mogelijkheden
van SVn?
Bel met Reint Brondijk via
06 – 10 69 63 02

www.energiebespaarlening.nl
www.svn.nl



Ministerie van Binnenlandse Zaken en
Koninkrijksrelaties



asn  bank

