

Ook gemeenten kleiner dan 100.000 inwoners kunnen groot in parkeerbeheer zijn



Parkeerbeheer Congres
2018

Donderdag 29 november Houten



Mike Schenk
Interim bedrijfsleider



Remko van der Borght
Parkeerregisseur



Voorstellen

Parkeerbeheer Congres

2018

Donderdag 29 november Houten



- Even voorstellen “gemeente Bergen op Zoom” en “Parkeerbeheer Bergen op Zoom”
- Keuzestress
- Opdracht Parkeerbeheer Bergen op Zoom
- Samenwerken
- Conclusies



Items

Parkeerbeheer Congres
2018

Donderdag 29 november Houten



© BERGEN OP ZOOM

Halverwege wereldsteden
 Waar Brabant Zeeland kust
 Ligt als eeuwenoude parel
 Aangenaam Bergen op Zoom
 Theater van het goede leven

1 THEATER

D MONUMENT

E STADSPALEIS

F MUSEUM

G BIBLIOTHEEK

H GEMEENTEHUIS / STADSKANTOOR

I VVV BRABANTSE WAL

J BIOSCOOP

K BOWLING

L BEVAAKTE FIETSENSTALLING

M PINAUTOMAAT

N STADSWANDELING

O WINKELBEBIED

P AANLOP WINKELSTRAAT

Q FIETSKOOPPUNT

1 **LIEVEVROUWEPORCELT**
 Lievevrouwewijk
 De Lievevrouweporceel, staatselijk beschermd als Oudheidkundig monument van de 19e eeuw. Het gebouw dateert uit de jaren 1800-1806. Het is zelfs één van de oudste nog bestaande steenporcelain van Nederland. De deuren zijn van de 19e eeuw en de vloer is van de 18e eeuw.

2 **HET MARKIEZENHOF**
 Stadsgebouw
 De parel van Bergen op Zoom. Voormalig woonpaleis van de hertog van Markiza van Bergen op Zoom uit de 16e eeuw. Op voorzicht door dit uitgestrekte paleis met zijn vele park, kamers, galerijen, trapruimte, binnentuin en tuinen, krijgt de bezoeker een beeld van de elegante levenswijze van de vroegere bewoners.

3 **THEATER DE MAAGD**
 Grote Markt
 Theater De Maagd is ondergebracht in de voormalige RK kerk van de parochie H. Maagd Maria van Mercuriuskerk. Het pand dateert uit 1828 en is gebouwd in neoclassicistische stijl.

4 **STADHUIS**
 Grote Markt
 Het stadhuis is een samenvoeging van drie architectonische panden. De sprake 'Mille Particulis Superiorum'. Daarvoor geboren Aan ik is soveel nummer aan de rol van de stad in de Tachtigjarige Oorlog.

5 **SINT GERTRUIDSKERK**
 Grote Markt
 Een kerk met een veelbewogen geschiedenis. Oorspronkelijk een vrij en vrolijke kerk, die tot het einde van de 15e eeuw gereed is uitgebruid en vervaard.

6 **SYNAGOGE**
 Koningstraat
 De synagoga werd opgetrokken in neoclassicistische stijl. Daar is nog getimmerd door overlevend en strakke vormen.

7 **RAVELLIN OP DEN ZOOM**
 Koningstraat
 Het renaissance verdedigingswerk met onder andere gaasjes. Een bijzondere bouwvorm is de moderne brug naar het Ravelijn vanaf de Noordzijde.

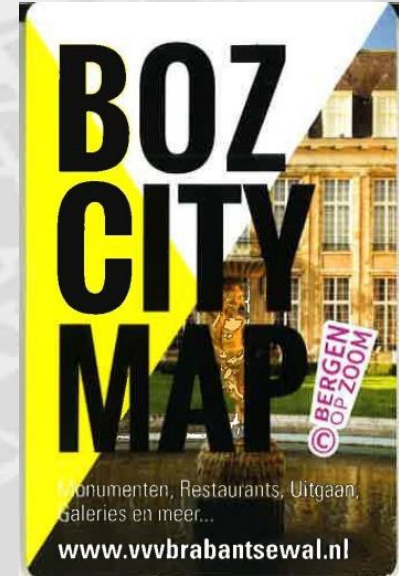


Even voorstellen

Parkeerbeheer Congres
 2018
 Donderdag 29 november Houten



- 66.000 inwoners
- 9^e stad van Noord-Brabant en 55^e stad van Nederland
- Stadsrechten vanaf begin 1200
- Bijna 500 Rijks- en gemeentelijke monumenten
- Circa 6.000 gereguleerde parkeerplaatsen
- Circa 1.000 consumenten parkeerplaatsen
- 140 straatparkeerautomaten



Even voorstellen

Parkeerbeheer Congres
2018

Donderdag 29 november Houten





Even voorstellen

Parkeerbeheer Congres
2018

Donderdag 29 november Houten



- Opgericht in 2005 (100% eigendom gemeente BoZ)
- PBB is een toekomstbestendige organisatie, gericht op een doelmatige en economisch verantwoorde uitvoering van haar toevertrouwde taken
- 22 personeelsleden
- Handhaven (fiscaal en regionale breed), garagebeheer, vergunningverlening, front- en backoffice, bezwaar en beroep afhandeling, technische dienst, informeren en adviseren gemeente, managementinformatie en parkeeronderzoek.



Even voorstellen

Parkeerbeheer Congres
2018

Donderdag 29 november Houten



HEEFT U VAAK LAST VAN KEUZESTRESS

- JA
- NEE
- NU WEL

Loesje

Moet ik consessies doen, omdat ik kleiner ben?

Ik heb:

- taken en verantwoordelijkheden
- ambities
- middelen

Behoefte aan:

- parkeer- en managementdata
- efficiënte uitvoering van beleid
- prijs / kwaliteit



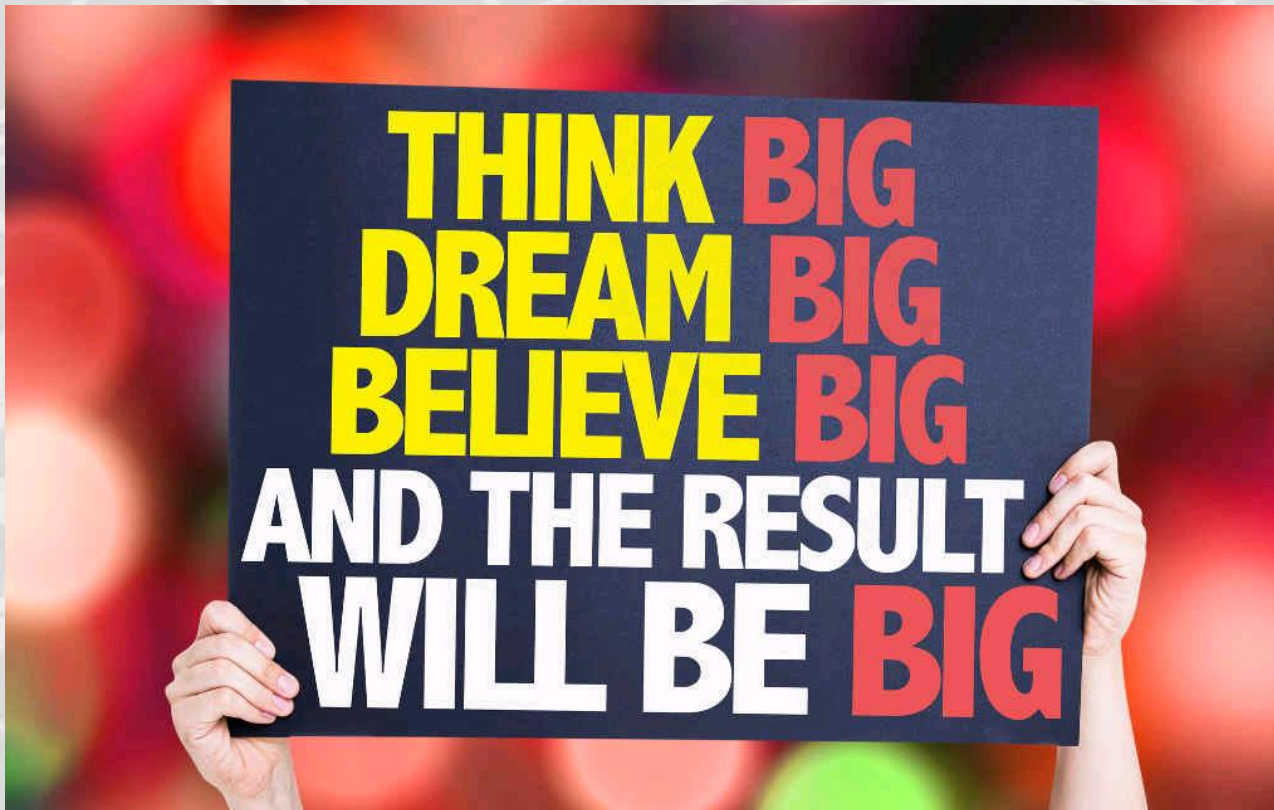
Keuzestress

Parkeerbeheer Congres

2018

Donderdag 29 november Houten





Bron: www.winst.nl



Keuzestress

Parkeerbeheer Congres
2018

Donderdag 29 november Houten



Hoe kan ik als Parkeerbeheer voldoen aan deze “Big” ambitie?



Opdracht

Parkeerbeheer Congres
2018

Donderdag 29 november Houten



- Modernisering beleid
- Digitalisering processen
- Reorganiseren bedrijf
- Optimalisatie bedrijfsprocessen
- “Big” businesscase



Automatisch wat kan, handmatig waar het moet!
Parkeer- en managementinfo

Is dit voldoende voor de “Big” ambitie?

24/7 organisatie

Parkeergarage management

Dure investeringen voor één opdrachtgever

Verdere optimalisatie kostbaar voor slechts
1 'kleinere' gemeente

Nog steeds niet optimaal gebruik maken
van eigen kracht (mens en middelen)





Voldoen aan wet en regelgeving (inkoop)

Gebruik maken van elkaars krachten:

- meer focus
- meer massa
- specialisatie
- kosten verdelen



Doen waar je goed in bent en daar beter in worden!
De markt gebruiken daar waar nodig



Samenwerken

Parkeerbeheer Congres

2018

Donderdag 29 november Houten



Hoe zijn wij toch groot?

- Voldoen aan de “Big” ambitie, met elkaar hebben we alles
- Zelf de regie (DVO)
- “State of the art” technologie en innovatie
- Samenwerken en ondernemen



Conclusie

Parkeerbeheer Congres

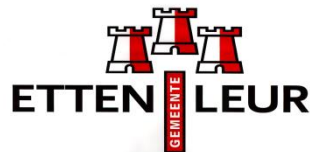
2018

Donderdag 29 november Houten






gemeente Steenberg



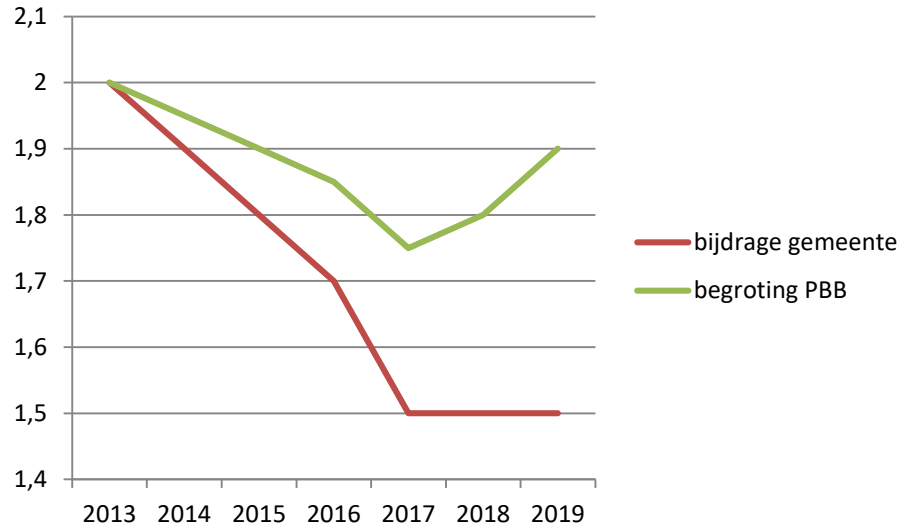
Conclusie

Parkeerbeheer Congres
2018

Donderdag 29 november Houten



Wat levert het op?



Bedragen in miljoen euro

Etten-Leur bespaart kwart miljoen op beheer parkeergarage

ETTEN-LEUR - De gemeente Etten-Leur is in zee gegaan met een nieuwe beheerder voor de parkeergarage onder het stadskantoor en ze bespaart daarmee jaarlijks naar verwachting een kwart miljoen.

Hélène Schenk 24-11-18, 11:34

f 4 t e

Dat maakte wethouder Kees van Aert vrijdag bekend tijdens een korte bijeenkomst met de pers. De samenwerking met EBN is opgezegd. Nieuwe exploitant is Parkeerbeheer in Roosendaal. „Deze coöperatie heeft geen winst oogmerk en daar zit ons verdienmodel”, zegt van Aert.



Conclusie

Parkeerbeheer Congres

2018

Donderdag 29 november Houten



Einde



Parkeerbeheer Congres
2018

Donderdag 29 november Houten

