



Algemene voorwaarden WorkPlace Xperience

Definities van de volgende begrippen in onderstaande tekst.

Organisator: Smart Workplace, gevestigd te Zwolle

Partner: de organisatie die expositieruimte op het evenement zal innemen

Evenement: WorkPlace Xperience

Hub: de expositieruimte

1. Voorwaarde deelname

- 1.1 De Organisator verdeelt de beschikbare ruimtes over de deelnemers aan het Evenement en stelt een evenementenplan aan de Partner ter beschikking. De Organisator behoudt zich het recht voor de indeling te allen tijde naar eigen inzicht te wijzigen. Een ruimte wordt uitsluitend verhuurd voor de gehele duur van een Evenement.
- 1.2 Alleen de producten of diensten mogen worden gevoerd c.q. tentoongesteld die in de overeenkomst zijn vermeld of waarvan de Organisator bepaalt dat die toegelaten zijn. De Organisator kan niet toegelaten producten of aanbiedingen voor diensten op kosten van de Partner laten verwijderen.
- 1.3 Behoudens schriftelijke toestemming van de Organisator is het de Partner niet toegestaan dranken en etenswaren aan te bieden voor consumptie ter plaatse en/of verkoop, reclame en/of klantenwerving, al dan niet in de vorm van proefmonsters.
- 1.4 Het is de Partner niet toegestaan activiteiten te ontplooiën die naar het oordeel van de Organisator schade kunnen berokkenen aan het Evenement, de Organisator of andere deelnemers. De Partner zal geen storende muziek ten gehore brengen en/of storende lichtbeelden vertonen, dit ter beoordeling van de Organisator.
- 1.5 Behoudens schriftelijke toestemming van de Organisator is het de Partner verboden tijdens evenementen loterijen, prijsvragen of kansspelen te organiseren.
- 1.6 De Partner aanvaardt dat de Organisator geen exclusiviteit kan bieden voor wat betreft de door de Partner ten toon te stellen en/of aan het publiek aan te bieden producten of diensten.
- 1.7 De Organisator zorgt voor handhaving van de orde. De Partner en zijn medewerkers en genodigden zijn gehouden de aanwijzingen en richtlijnen van de Organisator op te volgen.

2. Betaling

- 2.1 Het bedrag dat door de Partner is verschuldigd voor zijn deelname aan het evenement is vermeld in de overeenkomst en zal door de Organisator aan de Partner worden gefactureerd.
- 2.2 De betaling dient voorafgaand het Evenement door de Partner te zijn voldaan, binnen de gestelde betalingstermijn op het door de Organisator opgegeven bankrekeningnummer.
- 2.3 Door de Organisator wordt als volgt gefactureerd:
 - Bij boekingen die plaatsvinden 120 dagen voorafgaand het evenement:
 - 50% bij ondertekening
 - 50% 90 dagen voorafgaand het Evenement
 - Bij boekingen die plaatsvinden na 120 dagen voorafgaand het Evenement:
 - 100% bij ondertekening

3. Annulering en ontbinding

- 3.1 De partner kan zijn deelname slechts annuleren met inachtneming van de volgende betalingsregeling:
 - Annulering van 365 tot 120 dagen voor aanvang van de beurs: 50% van de deelnamekosten;
 - Annulering van 120 dagen voor, tot de dag van aanvang van het evenement: 100% van de deelnamekosten. Onder "aanvang van het evenement" wordt verstaan de eerste opbouw dag van het evenement.
- 3.2 Annulering dient te geschieden bij aangetekend schrijven.

4. Inrichting Hub

- 4.1 De afmetingen (diepte, breedte en hoogte) van de ruimte worden door de Organisator aangegeven en maken deel uit van de Overeenkomst. De inrichting, inclusief de wanden, dienen binnen deze afmetingen te blijven. De Partner zal de Organisator indien aangegeven tijdig informeren over de inrichting van zijn ruimte en daarbij een maatschets en inrichtingsconcept en andere door de Organisator gevraagde informatie overleggen.
- 4.2 De Partner zal de contactgegevens van hem of zijn vertegenwoordiger aan de Organisator doorgeven, alsmede een lijst van eventuele (onder)aannemers die worden ingeschakeld voor de inrichting van de ruimte.
- 4.3 Voor het aanbrengen van verhoogde vloeren, plafonds, wanden of andere afdekking is voorafgaande goedkeuring van de Organisator vereist. Er dient voor te worden gezorgd dat de vloeren c.q. plafonds nauwkeurig aansluiten op de vloeren c.q. plafonds van de aangrenzende ruimte.
- 4.4 Aan de Partner zal gedurende voor de aanvang van het Evenement door de Organisator te bepalen tijd de gelegenheid worden gegeven tot het inrichten van zijn hub. De Organisator bepaalt wanneer aanvoertransporten en inrichtingswerkzaamheden uiterlijk geëindigd dienen te zijn. Gedurende het Evenement mag geen emballage of transportmateriaal op voor het publiek toegankelijke plaatsen aanwezig zijn.
- 4.5 Gebruikte materialen dienen in alle opzichten te voldoen aan de voorschriften van de brandweer en andere bevoegde instanties. Indien brandbare materialen worden toegepast zoals gaasdoek, jute etc., dienen deze brandwerend geïmpregneerd te zijn. Indien aarde, zand of andere vocht aantrekkende/-houdende artikelen worden verwerkt in de aankleding, dient de vloer afdoende tegen indringen van vocht te worden beschermd.
- 4.6 Het is niet toegestaan, zowel buiten als binnen, aan of op de gebouwen van de Organisator, ongeacht op welke wijze, materiaal van welke aard dan ook aan te brengen of te laten aanbrengen.
- 4.7 Indien door de Partner gebruik wordt gemaakt van voorzieningen en/of hulpmiddelen die de Organisator ter beschikking heeft gesteld (zoals bijvoorbeeld een heftruck), dan geschiedt dat gebruik volledig voor rekening en risico van de Partner en is de organisator voor uit dat gebruik voortvloeiende schade op geen enkele wijze aansprakelijk.
- 4.8 De aanleg van aan- en afvoerleidingen van elektriciteit, water en telefoon wordt uitsluitend door of namens de Organisator verricht. De Partner is verplicht de voorschriften van de leveringsbedrijven ter zake van het gebruik van elektriciteit, gas en water in acht te nemen. De Organisator aanvaardt ten aanzien van de beschikbaarstelling van elektriciteit, gas en water geen enkele aansprakelijkheid.
- 4.9 Aansluitkasten, putten en rails ten behoeve van elektriciteitsvoorzieningen, alsmede aansluitputten en kranen ten behoeve van wateraansluitingen, dienen te allen tijde bereikbaar te zijn. Hetzelfde geldt ook voor brandkranen, brandhaspels en deuren. Deze dienen bovendien vanaf het looppad duidelijk zichtbaar te zijn. De Partner is te allen tijde verplicht voorschriften of aanwijzingen van de hulpdiensten, medewerkers van de Organisator of gebouweigenaren onverwijld op te volgen of uit te voeren.
- 4.10 De Partner dient de ruimte na beschikbaarstelling te inspecteren en zal eventuele tekortkomingen of gebreken van de standruimte onverwijld, maar uiterlijk op de eerste dag, aan de Organisator melden, bij gebreke waarvan de Partner geacht wordt de Standruimte te hebben aanvaard.

5. Gebruik Hub

- 5.1 De Partner is verplicht gedurende de openingstijden tijdens de gehele duur van het Evenement de ruimte met een voldoende assortiment producten of diensten en personeel bezet te houden en op adequate wijze, passend bij het karakter van het Evenement, in te richten, één en ander ter beoordeling van de Organisator. Indien de Partner aan deze voorwaarden niet voldoet, is de Organisator gerechtigd de inrichtingsmaterialen van de Partner te verwijderen. De Partner is in dat geval aansprakelijk voor alle kosten die de Organisator moet maken voor herinrichting van de Standruimte.
- 5.2 De medewerkers van de Organisator hebben te allen tijde toegang tot de door de Partner gehuurde ruimte.
- 5.3 De tentoongestelde producten en/of materialen van de Partner dienen op zodanige wijze te worden geplaatst, dat het vrije uitzicht op de omliggende hubs en de tentoonstellingsruimte niet wordt belemmerd. Dit staat uitsluitend ter beoordeling van de Organisator. Gedurende de openingstijden mogen tentoongestelde producten en materialen niet worden bedekt. De Organisator heeft het recht aanwezige bedekking te verwijderen, zonder tot enige aansprakelijkheid jegens de Partner gehouden te zijn.
- 5.4 Het is de Partner uitdrukkelijk verboden de ruimte geheel of gedeeltelijk aan derden onder te verhuren of deze gedeeltelijk of geheel aan derden in gebruik af te staan.

6. Afbouw Hub

- 6.1 De Partner is gehouden de ruimte na afbouw in dezelfde staat achter te laten als waarin deze aan hem door de Organisator ter beschikking werd gesteld, waarbij eventuele achtergelaten vervuiling, zoals aarde, zand en mest, dient te zijn verwijderd. Eventuele door de Organisator geconstateerde beschadigingen en verontreinigingen die niet door de Partner zijn hersteld, worden door de Organisator hersteld en de hieraan verbonden kosten worden volledig aan de Partner doorberekend.
- 6.2 Met de afbouwwerkzaamheden, afvoertransporten, aanvoer van emballage en andere hulpmaterialen en het inpakken van goederen mag pas worden begonnen na sluiting van het Evenement en nadat de Organisator heeft medegedeeld dat alle maatregelen voor de afbouw zijn genomen.
- 6.3 Indien de ruimte niet tijdig geheel is ontruimd c.q. opgeruimd, is de Organisator gerechtigd:
 - a. de nog aanwezige materialen, goederen of emballage op kosten en voor risico van de Partner te verwijderen;
 - b. de ruimte op kosten van de Partner weer terug te brengen in de staat, waarin deze aan de Partner ter beschikking werd gesteld.

7. Toegang tot het Evenement

- 7.1 De organisator stelt aan de Partner het in de Overeenkomst vermelde aantal toegangsbewijzen voor de partner ter beschikking. Deze op naam gestelde partner badges zijn strikt persoonlijk en niet overdraagbaar en vormen het enige bewijs van toegang tot het Evenement. De personen die een partnerbadge hebben ontvangen dienen deze op eerste verzoek van de medewerkers van de Organisator te tonen, zowel in de periode dat het Evenement voor het publiek is opengesteld, als gedurende de tijden die beschikbaar zijn gesteld voor het opbouwen en afbouwen van de hubs.
- 7.2 De Organisator is te allen tijde gerechtigd zonder opgave van redenen eenieder de toegang tot het Evenement en de bijbehorende terreinen en gebouwen te ontzeggen en in dat verband een verleend toegangsbewijs in te trekken.

8. Wijziging of annulering Evenement

- 8.1 De organisator behoudt zich te allen tijde het recht voor de vastgestelde data, tijden en locatie van het evenement te wijzigen en/of het evenement geen doorgang te doen vinden.
- 8.2 Een verandering van de locatie van het Evenement binnen een straal van vijftig (50) kilometer van de oorspronkelijke locatie of een verandering van de data binnen dertig (30) dagen voor of na de oorspronkelijke data, geeft de Partner geen recht zijn deelname te annuleren. In geval van een wijziging van de locatie buiten een straal van vijftig (50) kilometer of van meer dan dertig (30) dagen voor of na de oorspronkelijke datum kan de Partner zijn deelname binnen vijftien (15) dagen kosteloos annuleren, bij gebreke waarvan hij geacht wordt de wijziging te hebben geaccepteerd.
- 8.3 Indien de Organisator beslist dat een Evenement niet zal plaatsvinden, vervallen alle inschrijvingen en reeds gedane toewijzingen. Restitutie van de reeds betaalde vergoeding zal binnen dertig (30) dagen na deze beslissing plaatsvinden.
- 8.4 In geen van de in dit artikel vermelde gevallen heeft de Partner recht op vergoeding van enige schade, kosten of rente, in welke vorm dan ook.
- 8.5 Op ieder Evenement geldt een algeheel rookverbod. De Partner is verplicht de aanwijzingen van de Organisator in dat verband strikt na te leven en aan zijn relaties en bezoekers op te leggen.

9. Aansprakelijkheid

- 9.1 De Organisator en de aan haar gelieerde ondernemingen, haar aandeelhouders, bestuurders en medewerkers zijn, behoudens in geval van opzet of grove schuld, niet aansprakelijk voor welke schade dan ook en in de ruimste zin, direct of indirect geleden door de Partner, diens personeel diens bezoekers of welke andere derde dan ook. Onder schade in de zin van dit artikel is mede begrepen alle gevolgschade, waaronder bedrijfsschade, schade wegens omzetverlies, gedeelde winst etc., alsmede schade door diefstal, vernieling of welke andere oorzaak dan ook.
- 9.2 De Partner is verantwoordelijk voor alle door de Organisator geleden schade en gemaakte kosten die verband houden met zijn deelname, ongeacht of deze schade c.q. kosten zijn veroorzaakt gemaakt door de Partner zelf of door derden .
- 9.3 De Partner vrijwaart de Organisator tegen iedere aanspraak van derden, waaronder begrepen maar niet uitsluitend andere deelnemers aan het Evenement, wegens schade en kosten in de ruimste zin, veroorzaakt door de Partner, diens personeel, diens bezoekers of enige andere derde, voor wiens handelen of nalaten de Partner verantwoordelijk is.

10. Verzekering

- 10.1 De Partner is verplicht voor eigen rekening en risico een deugdelijke verzekering af te sluiten en tijdens het Evenement in stand te houden, die op tenminste marktconforme condities dekking geeft tegen iedere vorm van schade aan of diefstal of vermissing van zaken van de Partner, de Organisator en derden.
- 10.2 Voorts is de Partner verplicht om voor zijn rekening een verzekering tegen wettelijke aansprakelijkheid te sluiten, met een afdoende dekking, en deze tijdens het Evenement in stand te houden. Als verzekering met afdoende dekking wordt beschouwd een verzekering die dekking geeft voor alle door Organisator of derden te lijden schade als gevolg van de activiteiten van de Partner. De verzekering omvat ook het transport naar en van het Evenement en dient te zijn ingegaan uiterlijk op het moment dat met de aanvoer- en inrichtingswerkzaamheden wordt begonnen en dient niet eerder te eindigen dan na de volledige afbouw van de gehuurde ruimte en alle zaken van het beursterrein zijn afgevoerd.
- 10.3 De Partner is verplicht op eerste verzoek van de Organisator inzage te verschaffen in zijn verzekeringspolis(sen).